



Date 02/09/2026

DEMANDE DE PRÊT

EN FAVEUR DE NOS CLIENTS

Emprunteur : COPLO Jean, Louis, Gaston

Co-emprunteur : COPLO Emmanuelle

Adresse : 48 bis rue Pierre Mendès France

Code postal / Ville : 91380 Chilly-Mazarin

REVENUS RETENUS

2 001 €

CHARGES TOTALES

822 €

RESTE À VIVRE

1 179 €

TAUX D'ENDETTEMENT

41,1 %

Taux d'endettement (hors assurance)

41,1 %

Plafond 33 %

RENSEIGNEMENTS PROFESSIONNELS SALARIÉS		Emprunteur	Co-emprunteur
Employeur actuel		Université Paris-Saclay	
Adresse		Bât. 209D - Rue Jean-Dominique Cassini 91400 Orsay	
Nature de l'emploi		agent contractuel	
Date d'entrée		2026-05-04	
Type de contrat		CDD	
Salaire net mensuel		2 000.90€ X 12 MOIS	
Primes			
Revenus imposables N-1		26 474.00€	
Pension alimentaire reçue		-	-
Pension alimentaire versée		-	-
Revenu net mensuel		2 000.90€ X 12 MOIS = 24 010.80€	

RENSEIGNEMENTS PROFESSIONNELS NON SALARIÉS	
Nature de l'activité	
Adresse	
Date de début	
Forme juridique	
Propriétaire du fonds	NON
Nantissement du fonds	NON
Loyer	
Durée du bail	
Chiffre d'affaires / honoraires	
Bénéfice réel ou forfait	

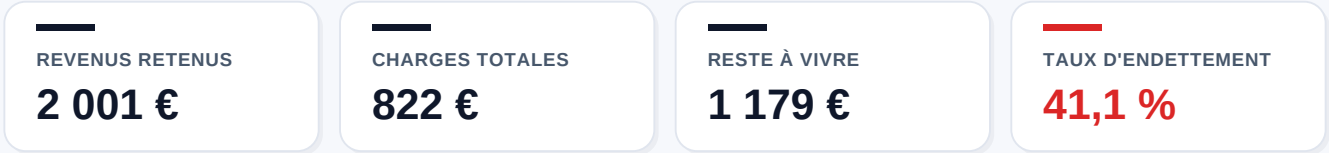
REVENUS MOYENS PRIS EN COMPTE	Mensuels	Annuels
EMPRUNTEUR	0.00€	0.00€
CO-EMPRUNTEUR	2 000.90€	24 010.80€
TOTAL	2 000.90€	24 010.80€

CHARGES DE REMBOURSEMENT ANNUELLES	
PRÊT SOLLICITÉ	0.00€ X 12 = 0.00€
CRÉDITS CONSERVÉS	821.88€ X 12 = 9 862.56€
TOTAL DES CHARGES	9 862.56€

ENDETTEMENT	41.08%
-------------	--------

Nos agences : 32 Bis Avenue François Mitterrand 91200 ATHIS-MONS - Tél: 01.69.84.82.10 / 168 Boulevard Général Leclerc 83000 TOULON - Tél: 04.86.80.55.00
SARL FRANCE CREDIT au capital de 74.000€ - Siège social: 32 Bis Avenue François Mitterrand 91200 ATHIS-MONS - RCS Evry B 429 358 989 - SIRET : 429 358 989 00029 - Code APE : 671E - NAF : 6619B - Numéro de TVA Intracommunautaire FR11429358989 - Garantie Responsabilité Civile Professionnelle IOBSP - LLYOD'S N°B0879C001061300 - IOBSP - Mandataire d'assurance - Immatriculé à l'ORIAS sous le N°09049573.

Adhérent à l'association ENDYA d'autorégulation du courtage - Membre du syndicat professionnel Union des Intermédiaires de Crédit UIC
Conformément à la Loi N 78.17 du 06/01/1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, nous vous informons que: 1) Le droit d'accès et de rectification peut être exercé à l'adresse indiquée sur ce présent document. 2) Les informations recueillies dans la demande de prêt et dans les documents ayant servi à établir cette demande sont traitées informatiquement. 3) Elles ne feront l'objet de communications extérieures que pour les seules nécessités de la gestion ou pour satisfaire aux obligations légales et réglementaires.



ÉTAT CIVIL	Emprunteur	Co-emprunteur
Nom	COPLO	
Prénom	Jean, Louis, Gaston	
Nom de naissance		
Date de naissance	1937-05-22	
Lieu	PARIS	
Nationalité	Française	
Date entrée en France (pour les étrangers)		
Situation maritale	DIVORCÉ(E)	DIVORCÉ(E)
Depuis le		
Régime matrimonial — date, lieu	-	-
Enfants à charge	0	0

ÉPARGNE DISPONIBLE	Avant opération	Après opération
ÉPARGNE	15 292.36€	

PATRIMOINE DU DEMANDEUR	Nature et adresse du bien	Date d'achat	Valeur actuelle	Revenus foncier
	Procès-verbal d'assemblée spéciale de copropriété concernant des travaux de rénovation énergétique. 5 RUE DAHLIAS 91380 CHILLY MAZARIN			

CRÉDITS EN COURS NON REMBOURSÉS

Nom du prêteur	Objet	Montant initial	Capital restant dû	Mensualité	Échéance finale
Crédit Mutuel		130 050.00€	127 539.34€	628.04€	2034-02-27
Crédit Mutuel		3 000.00€	2 707.73€	60.68€	
Crédit Mutuel		14 450.00€	13 184.09€	133.16€	2034-02-27

CRÉDITS EN COURS (REMBOURSÉS AVANT SIGNATURE CHEZ LE NOTAIRE)

Nom du prêteur	Objet	Montant initial	Capital restant dû	Mensualité	Échéance finale

Nos agences: 32 Bis Avenue François Mitterrand 91200 ATHIS-MONS - Tél: 01.69.84.82.10 / 168 Boulevard Général Leclerc 83000 TOULON - Tél: 04.86.80.55.00
 SARL FRANCE CREDIT au capital de 74.000€ - Siège social: 32 Bis Avenue François Mitterrand 91200 ATHIS-MONS - RCS Evry B 429 358 989 - SIRET : 429 358 989 00029 - Code APE : 671E - NAF : 6619B - Numéro de TVA Intracommunautaire FR11429358989 - Garantie Responsabilité Civile Professionnelle IOBSP - LLYOD'S N°B0879C001061300 - IOBSP - Mandataire d'assurance - Immatriculé à l'ORIAS sous le N°09049573.
 Adhérent à l'association ENDYA d'autorégulation du courtage - Membre du syndicat professionnel Union des Intermédiaires de Crédit UIC
 Conformément à la Loi N 78.17 du 06/01/1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, nous vous informons que: 1) Le droit d'accès et de rectification peut être exercé à l'adresse indiquée sur ce présent document. 2) Les informations recueillies dans la demande de prêt et dans les documents ayant servi à établir cette demande sont traitées informatiquement. 3) Elles ne feront l'objet de communications extérieures que pour les seules nécessités de la gestion ou pour satisfaire aux obligations légales et réglementaires.

Nom du prêt	Montant de prêt	Durée	Barèmes demandés	Type de prêt	Taux (H.A.)	Mensualités
- Remboursement anticipé OUI - Modulation d'échéances OUI - Report d'échéances OUI						

ADRESSE DU BIEN À FINANCER — DESCRIPTION

COMPTES BANCAIRES

BANQUE ET AGENCE 1

Relevé de compte bancaire au nom de Mme Emmanuelle COPLO pour la période de juin 2026. (00020188701)

Domiciliation

Crédit Mutuel — compte 00020188701

GARANTIES (À HAUTEUR DE)	Organisme	Montant

VENTILATION DES ASSURANCES	COPLO Jean, Louis, Gaston	COPLO Emmanuelle
GROUPE		
CHÔMAGE	NON	NON

NOTAIRE CHARGÉ DE LA SIGNATURE DE L'ACTE AUTHENTIQUE

Office notarial

LDA

Étude de maître

Marie-Etoile LAPEYRE

Adresse

1, rue des Ciseaux d'Or

Ville et CP

84000 AVIGNON

Date prévue de signature

2026-05-19

Nos agences: 32 Bis Avenue François Mitterrand 91200 ATHIS-MONS - Tél: 01.69.84.82.10 / 168 Boulevard Général Leclerc 83000 TOULON - Tél: 04.86.80.55.00

SARL FRANCE CREDIT au capital de 74.000€ - Siège social: 32 Bis Avenue François Mitterrand 91200 ATHIS-MONS - RCS Evry B 429 358 989 - SIRET : 429 358 989 00029 - Code APE : 671E - NAF : 6619B - Numéro de TVA Intracommunautaire FR11429358989 - Garantie Responsabilité Civile Professionnelle IOBSP - LLYOD'S N°B0879C001061300 - IOBSP - Mandataire d'assurance - Immatriculé à l'ORIAS sous le N°09049573.

Adhérent à l'association ENDYA d'autorégulation du courtage - Membre du syndicat professionnel Union des Intermédiaires de Crédit UIC

Conformément à la Loi N 78.17 du 06/01/1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, nous vous informons que: 1) Le droit d'accès et de rectification peut être exercé à l'adresse indiquée sur ce présent document. 2) Les informations recueillies dans la demande de prêt et dans les documents ayant servi à établir cette demande sont traitées informatiquement. 3) Elles ne feront l'objet de communications extérieures que pour les seules nécessités de la gestion ou pour satisfaire aux obligations légales et réglementaires.