

FRANÇOIS DIDIER IMBAULT

FRANÇOIS LAVAL

CORINNE DAUDE

FRÉDÉRIC LABOUR

NOTAIRES ASSOCIÉS

SOPHIE DOUDARD-FOURDAIN

NOTAIRE

Dossier suivi par

Mme Valérie MARTIN laval.idl@notaires.fr

Assistée de Mme Sylvie COUTAUD 01.69.22.10.26

Mlle Aurora MORICEAU 01.69.22.11.20 et Mme Véronique KODRNJA

VENTE FONCE / KANOUTE MARQUIS

151563 /FL /VM /VK

ATTESTATION

Aux termes d'un acte reçu par l'office notarial de Maître François LAVAL Notaire associé de la Société Civile Professionnelle «François Didier IMBAULT, François LAVAL, Corinne DAUDE et Frédéric LABOUR, notaires associés», titulaire d'un Office Notarial à la résidence de CORBEIL-ESSONNES (Essonne), 5 rue Féray, le 25 mars 2016 il a été constaté la VENTE,

Avec la participation de Maître Cyril BRUGGEMAN, notaire à DAMMARIÉ LES LYS (77190), 413 avenue du Maréchal Foch, assistant LE VENDEUR.

Par :

Monsieur Gérard Claude FONCE, Retraité, et Madame Geneviève Blanche Marie LITOS, Retraîtée, son épouse, demeurant ensemble à ARCACHON (33120) 41 allée Emile Pereire.

Monsieur est né à JUVISY-SUR-ORGE (91260), le 6 février 1947,

Madame est née à ASNIERES-SUR-SEINE (92600), le 11 juillet 1945.

Au profit de :

Monsieur Mohamed Fily KANOUTE, Commis, demeurant à CRETEIL (94000) 8 rue Jean Mermoz, et Mademoiselle Florence MARQUIS, Conductrice de bus, demeurant à CRETEIL (94000) 8 rue Jean Mermoz.

Monsieur est né à GONESSE (95500) le 22 avril 1986,

Mademoiselle est née à CRETEIL (94000) le 3 janvier 1990.

Ayant conclu un pacte civil de solidarité entre eux le 2 septembre 2015, enregistré au greffe du Tribunal d'instance de SAINT-MAUR-DES-FOSSES le 2 septembre 2015.

IDENTIFICATION DU BIEN

Désignation

Immeuble article un

A CORBEIL-ESSONNES (ESSONNE) 91100 23 Rue Lamartine,

5, rue Féray – 91813 CORBEIL-ESSONNES CEDEX

Tél. : 01.69.22.10.00 Fax. : 01.69.22.10.10

Annexe : 15 rue Féray Fax. : 01.69.22.10.20

Société Titulaire d'un Office Notarial

ETUDE FERMÉE LE SAMEDI

Membre d'une association agréée. Règlement par chèque
<http://imbault-laval-daude-labour-corbeil-essonne.notaires.fr/>



Une maison à usage d'habitation sur sous-sol comprenant :

- au rez-de-chaussée : une entrée, un séjour double avec cheminée, une chambre, un W.C., cuisine, véranda
- au premier étage : deux chambres, grenier sous pente à aménager
- au sous-sol total avec coin buanderie, cellier, garage.

Jardin arboré avec abris

Cadastré :

Section	N°	Lieudit	Surface
AO	115	23 rue Lamartine	00 ha 02 a 62 ca

Immeuble article deux

A CORBEIL-ESSONNES (ESSONNE) 91100 25 Rue Lamartine,

Un terrain sur lequel existe une construction ancienne partiellement en ruines et sans commodités

Cadastré :

Section	N°	Lieudit	Surface
AO	437	25 rue Lamartine	00 ha 02 a 64 ca

PROPRIETE JOUISSANCE

L'**ACQUEREUR** est propriétaire du **BIEN** à compter du jour de la signature.

Il en a la jouissance à compter du même jour par la prise de possession réelle, les parties déclarant que le **BIEN** est entièrement libre de location ou occupation et encombrements quelconques.

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

FAIT A CORBEIL-ESSONNES (Essonnes)

LE 25 mars 2016



